



Żywieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Zamkowa 14, 34-300 Żywiec
tel: 33 475 11 30, e-mail: sekretariat@tbs.zywiec.pl., www.tbs.zywiec.pl, www.bipltbs.zywiec.pl

Sekretariat – tel: 33 475 11 30 e-mail: sekretariat@tbs.zywiec.pl

Żywiec, dnia 01 października 2024 r.

Zarząd Żywieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

34-300 Żywiec ul. Zamkowa 14

Działając na podstawie Uchwały nr 3/2024 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Żywieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Żywcu z dnia 01 sierpnia 2024 r.

ogłasza przetarg

na sprzedaż lokalu mieszkalnego oznaczonego **nr 7** położonego w Żywcu przy **ul. Grobla 23**. Lokal położony jest w budynku wielomieszkaniowym posadowionym na nieruchomości nr 8294/3 objętej Księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Żywcu nr BB1Z/00111380/6. W chwili obecnej lokal nie został wyodrębniony, a zatem nie posiada odrębnej księgi wieczystej. Wyodrębnienie lokalu nastąpi przy zawarciu umowy sprzedaży.

Opis lokalu : lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 34,52 m², położony na I piętrze budynku dwukondygnacyjnego, podpiwniczonego. Lokal składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym, sypialni oraz łazienki. Mieszkanie wyposażone w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną, ogrzewanie zdalczynne z EKOTERM. Lokal w dobrym stanie technicznym, po remoncie, łazienka do wykończenia (biały montaż).

Cena wywoławcza: 245.000,00 zł. (dwieście czterdzieści pięć tysięcy złotych)

Ofertę zawierającą imię, nazwisko, adres i numer telefonu (ewentualnie adres poczty elektronicznej) oferenta oraz proponowaną cenę zakupu należy złożyć w siedzibie Żywieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Żywcu ul. Zamkowa 14 pokój nr 1 (Sekretariat) w **terminie do dnia 14 października 2024 r. do godziny 12.00.**



Żywieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ul. Zamkowa 14, 34-300 Żywiec

tel: 33 475 11 30, e-mail: sekretariat@tbs.zywiec.pl., www.tbs.zywiec.pl, www.biptbs.zywiec.pl

Sekretariat – tel: 33 475 11 30 e-mail: sekretariat@tbs.zywiec.pl

Oferta powinna :

- 1) zawierać klauzulę w przedmiocie wyrażenia zgody na przetwarzanie danych osobowych oferenta do celów związanych z postępowaniem przetargowym,
- 2) zostać złożona w zamkniętej kopercie z adnotacją : „Oferta na zakup lokalu mieszkalnego Grobla 23/7”

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14 października 2024 r. o godzinie 13.00 w siedzibie Żywieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Żywcu, ul. Zamkowa 14 .

Umowa sprzedaży zawarta zostanie w formie aktu notarialnego. Osoba, która wygra przetarg - przed zawarciem umowy - będzie zobowiązana do wpłaty przelewem na rachunek bankowy Żywieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Żywcu całej ceny nabycia prawa własności nieruchomości. Miejsce i termin zawarcia umowy sprzedaży zostaną podane najpóźniej w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty zawarcia aktu notarialnego i koszty opłaty sądowej ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Żywieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Żywcu ul. Zamkowa 14, pod numerem tel. (033) 475-11-30 (37), bądź pod adresem e-mail: techniczny@tbs.zywiec.pl.

Lokal można oglądać po uprzednim umówieniu terminu pod numerem telefonu tel. (033) 475-11-30 (37).

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Grażyna Kita